

# **Przewodnik dla uczestników programu „Ochrona powietrza na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle poprzez modernizację źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych”**

## **INFORMACJE OGÓLNE O PROGRAMIE**

Zasadniczym celem Programu Ochrony Powietrza na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle jest ograniczenie emisji szkodliwych substancji emitowanych do atmosfery przez kotły zainstalowane w prywatnych domach jednorodzinnych. Ograniczenie tej emisji spowoduje poprawę stanu zdrowia i warunków życia mieszkańców oraz polepszenie walorów estetycznych regionu.

Program realizowany jest poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na kotły efektywne i ekologiczne opalane węglem, gazem, biomasą, wymianą na pompy ciepła oraz przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Program realizowany jest przez **Gminę Kędzierzyn-Koźle** ze środków pochodzących z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego w ramach działań 5.5 Ochrona powietrza RPO WO 2014-2020 oraz z budżetu Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Operatorem odpowiedzialnym za koordynację projektu i obsługę jego uczestników jest firma **ATsys.pl Sp. z o.o. Sp.K.**

Szczegółowe informacje można znaleźć pod numerem telefonu: **691 150 294, 785 702 804**

lub na stronie: <https://www.niskaemisja.pl/kedzierzyn-kozle/>

## Pięć etapów sprawnej realizacji inwestycji w Programie Ochrony Powietrza na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle

---

### ETAP I Kwalifikacja wniosku

- Należy złożyć Wniosek o udział w Programie w Urzędzie Miejskim
- Należy poddać się ocenie energetycznej budynku - jeśli nie została wykonana przed realizacją projektu

### ETAP II Zebranie i dostarczenie wymaganych dokumentów

- Potrzebne będą następujące dokumenty (*koszty ich pozyskania pokrywa mieszkaniec*):
  - Tytuł prawny do nieruchomości – odpis z księgi wieczystej nie starszy niż 3 miesiące (do pobrania bezpłatnie na stronie [www.ekw.ms.gov.pl](http://www.ekw.ms.gov.pl))
  - Upoważnienie (w przypadku współwłasności budynku)
  - Wstępną opinię kominiarską – kominiarz określi zakres prac wymaganych do zabudowy nowego źródła ciepła (opcjonalna)
- W przypadku kotła gazowego:
  - dokonaj zgłoszenia lub zleć wykonanie projektu budowlanego aby uzyskać prawomocną decyzję

### KONIEC ETAPU II Wybór Wykonawcy

- Należy skontaktować się z dowolną liczbą Wykonawców dla danego zakresu zadań
- Niezbędne jest zebranie, porównanie ofert i wybór Wykonawcy do realizacji zadania

**ETAP III**  
**Umowa**  
**dotacji na**  
**dostawę i**  
**montaż**  
**nowego**  
**źródła**  
**ciepła**

- **Wykonawca powinien:**
  - dokonać oględzin budynku,
  - przedstawić kosztorys ofertowy wraz z załącznikami oraz zakresem niezbędnych prac**Po zaakceptowaniu kosztorysu należy przekazać go do POK w celu jego zatwierdzenia przez Operatora.**
- Następie następuje:
  - Zatwierdzenie przez Operatora kosztorysu
  - Podpisanie umowy dotacji pomiędzy Inwestorem i Operatorem/Gminą;
  - Podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą inwestycji na dostawę i montaż nowego źródła ciepła,
  - Wymiana źródła ciepła objętego umową zgodnego z kosztorysem

**ETAP IV**  
**Odbiór**  
**końcowy**  
**inwestycji**

- Do odbioru należy skompletować następujące dokumenty:
  - Zorganizuj odbiór końcowy kotłowni przez kominiarza (opinia końcowa kominiarska)
  - Protokół potwierdzający odbiór techniczny z Wykonawcą,
  - Kompleksowa faktura/rachunek wystawiona przez Wykonawcę,
  - techniczny odbiór końcowy, potwierdzony protokołem
  - Dokument potwierdzający zapłatę za fakturę/rachunek (KP, potwierdzenie przelewu bankowego)
  - Wniosek o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami (do pobrania na [www.niskaemisja.pl/glogowek/](http://www.niskaemisja.pl/glogowek/))
  - Potwierdzenie demontażu i utylizacji przez Wykonawcę starego źródła ciepła (formularz przyjęcia starego kotła c.o. do składu odpadów metali)

**ETAP V**  
**Rozliczenie**  
**dotacji**

- Po sprawdzeniu dokumentacji, Operator dokona oględzin w miejscu wykonania Inwestycji, w celu sprawdzenia zgodność wykonania zadania z umową.
- Wypłata dofinansowania na konto Inwestora
- Po wypłacie następuje koniec realizacji projektu, rozpoczyna się okres trwałości

**Przydatne dane teleadresowe:**

1. Punkt Obsługi Klienta (POK) – ATsys.pl Sp. z o.o. Sp.K.  
ul. Piramowicza 32 , 47-200 Kędzierzyn-Koźle  
kom. 691 150 294  
e-mail: [kedzierzynkozle@atsys.pl](mailto:kedzierzynkozle@atsys.pl)  
[www.niskaemisja.pl](http://www.niskaemisja.pl)

Punkt Obsługi Klienta będzie czynny według harmonogramu na

<https://www.niskaemisja.pl/kedzierzyn-kozle/>

**Ważne dokumenty:**

- UCHWAŁA NR XV/158/19 RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE z dnia 30 październik 2019r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji w ramach projektu realizowanego w oparciu o zasady Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020; OŚ PRIORYTETOWA V; Ochrona środowiska, dziedzictwa kulturowego i naturalnego; DZIAŁANIE 5.5 Ochrona powietrza

**Ważne informacje:**

- Do realizacji można przystąpić po podpisaniu umowy z Gminą,
- O każdej zmianie umowy z Wykonawcą należy powiadomić Operatora.

Życzymy powodzenia  
w realizacji inwestycji